



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «Земля»
Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Ярославская, 25
тел./факс (8352) 62-66-16
ИНН 2130054515

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ на объект капитального строительства

Вид ОКС

здание

(тип объекта учета)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом

(Индивидуальное наименование объекта)

Назначение ОКС

многоквартирный жилой дом

Адрес (описание местоположения) объекта капитального строительства

Субъект Российской Федерации

Чувашская Республика - Чувашия

Муниципальное образование

городской округ город Чебоксары

Сельское поселение

Населенный пункт (Город, поселок,

Чебоксары

Улица (пер.)

проспект Чебоксарский

Дом №

47

Строение (корпус)

2

Иное описание местоположения

Дата обследования объекта КС

09

октября

2023

Дата составления Технического описания

24

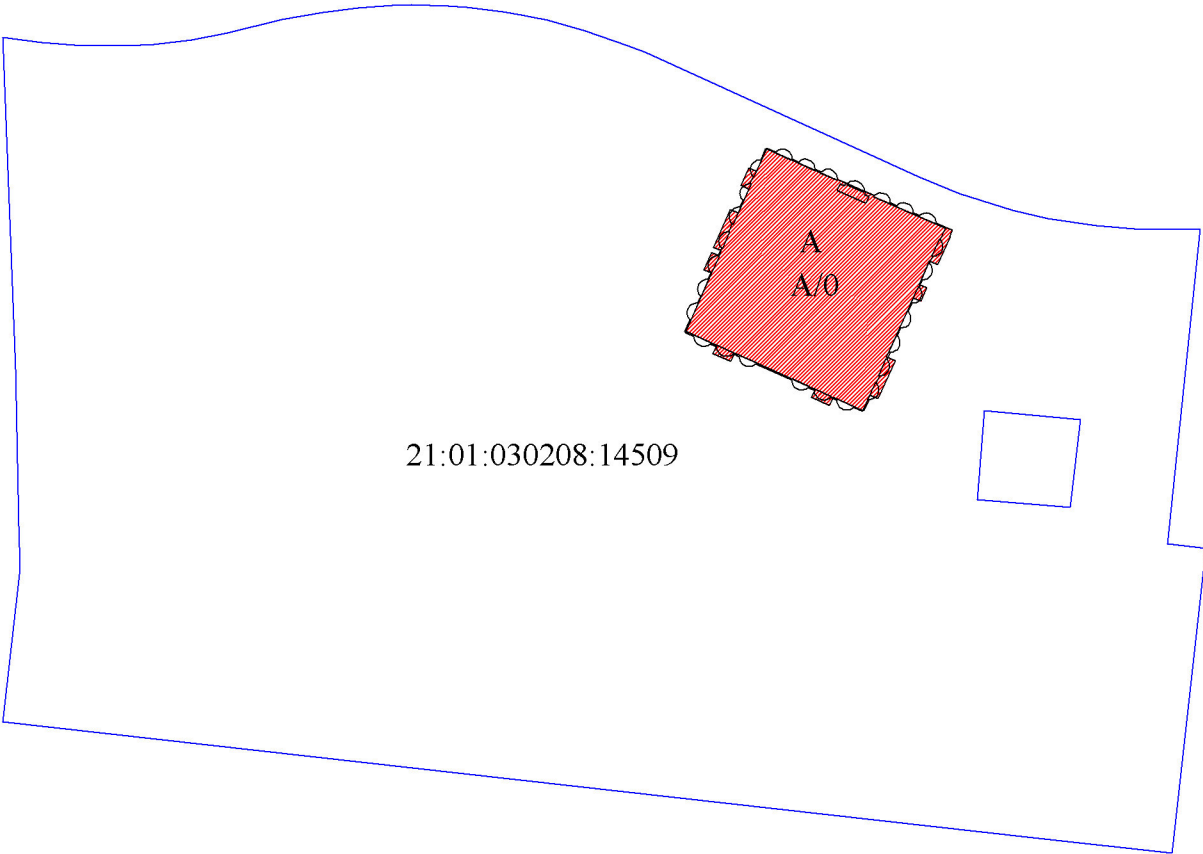
ноября

2023

**Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город
Чебоксары, г. Чебоксары, проспект Чебоксарский, д. 47 корпус 2
Многоэтажный многоквартирный жилой дом**



ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Масштаб 1:1000

Экспликация земельного участка (в кв. м.)

[illegible]

Уборочная площадь

Дата записи	проезд	трогуар	плитка- бручатка	газон	площадка	Всего
1	2	3	4	5		7

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта

Год постройки 2023 переоборудовано в _____ году
надстроено

Год последнего капитального ремонта Число этажей 10 (в том числе подвал)

Кроме того имеется: техподполье, подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин (ненужное зачеркнуть)

Строительный объём Лит А-20890 м3, Лит А/0-1716 м3

Число лестниц 1

Площадь мест <u>общего</u> пользования с учетом лоджий без пониж.коэф.	959,4	м2
--	-------	----

Площадь здания (с лоджиями без коэф., балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.)	5626.1	м2
--	--------	----

Площадь здания (с лодж., балк., корид., лест. клет.)

(Приказ Росреестра от 23.10.2020г. №П/0393)

Общая площадь здания

из неё: Жилые помещения:

Общая площадь квартир:

Площадь кв-р (с лодж. с коэф.) 4388,5 м2, в том числе жилая площадь 2478,6 м2

средняя жилая площадь квартир м2	20,0
----------------------------------	------

год\коэффициент	1969	200 г.к=	200 г.к=	200 г. к=
Стоимость 1 кв.м. общей площади квартиры				

Распределение площади жилого здания по числу комнат

1-комнатных				2-комнатных				3-комнатных				4-комнатных				5 и более				Всего			
Количество	Площадь			Количество	Площадь			Количество	Площадь			Количество	Площадь			Количество	Площадь			Количество	Площадь		
	Общ.	квартир	жилая		Общ.	квартир	жилая		Общ.	квартир	жилая		Общ.	квартир	жилая		Общ.	квартир	жилая		Общ.	квартир	жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				14	1127,9	1137,5	576,6	20	2021,1	2037,9	1207,5	9	1201,5	1213,1	694,5					43	4350,5	4388,5	2478,6

Распределение площади квартир жилого здания с учётом архитектурно-планировочных особенностей

[illegible]

Нежилые помещения: полезная площадь м2; 196,2

№№ п. п.	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения																							
		Основная		Вспомогат.		Основная				Вспомогат.				Основная				Вспомогат.											
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Жилая в нежил.																												
2	Торговая																												
3	Производ.																												
4	Складская																												
5	Бытового обслуживания																												
6	Кладовые	196,2																											
7	Учрежденческая																												
8	Обществ. Питания																												
9	Школьная																												
10	Учебно-научная																												
11	Лечебно-санитарн.																												
12	Культ.-просветит.																												
13	Театров и зр. пр.																												
14	Творч. Мастерск.																												
15	Офисы																												
	Итого	196,2																											

Благоустройство площади квартир здания и строения (м2)

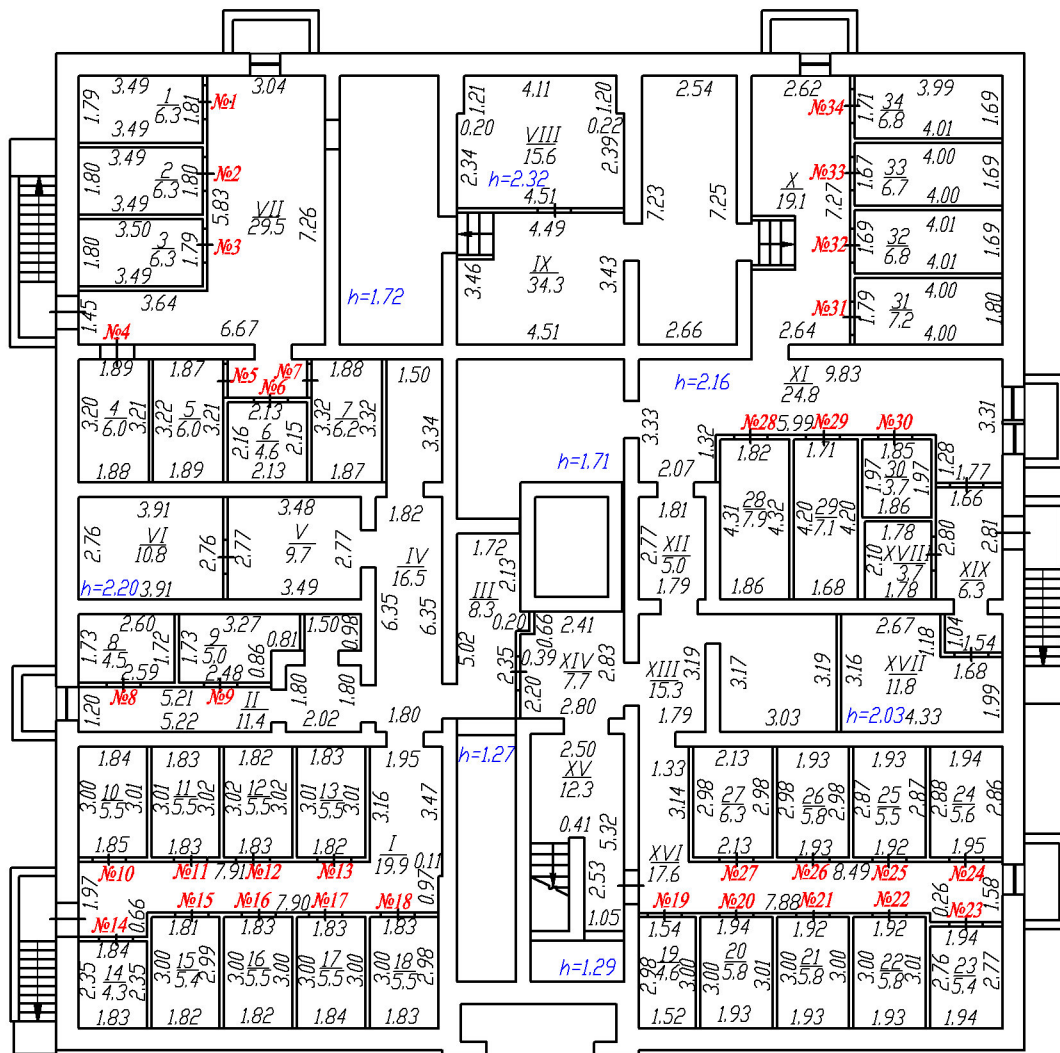
Эксплуатационные площади квартир (общая и полезная)																																					
	4998,3	1	Водопровод	2	Канализация	Отопление										ванны и душ					Горяч. водо-снабжение.	Газов.снабжение.	Лифты														
						центральное						от ТЭЦ	от пром. предпр.	от кв. котел.	от крышной котельной	Печное	С газовой колонкой и эл. кол.	Без колонки и горячей воды	С горячей водой	С газовой колонкой и эл. кол.			С дров. колонкой	Бассейн	Сауна	Центральное	от крышной котельной	Сетевое	Баллонное	Мусоропровод	Пассажирские	Грузопассажирские	Грузовые	Телефон	Напольные эл. плиты	Электричество	Литера
						На твёрдом топливе	На газе	На твёрдом топливе	На газе	На твёрдом топливе	На газе																										
	4998,3					3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29					
												4998,3										4998,3	4998,3			4998,3						475,8	475,8				

**Исчисление площадей и объёмов основных и отдельных частей
строения и пристроек**

№№ или литер по плану	Наименование	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь м2	Площадь застройки м2	Высота м	Объём м3
1	2	3	4	5	6	7
A/0	Подвал	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	700,5		2,40	1681
A	Жилой дом 1 этаж	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	703,3	703,3	3,00	2110
	2-9 этажи	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	714,2		24,00	17141
	Чердак	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	723,2		2,08	1504
	План на отм.+29,775 выход на кровлю	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	16,8		2,12	36
	План на отм.+29,775 котельная	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств	30,7		3,22	99
	Входы в подвал	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств		20,1		
	Крыльца	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств		11,5		
	Прямки	подсчет произведен при помощи специализированных программных средств		14,0		
		Всего:	1423,7	748,9		22571



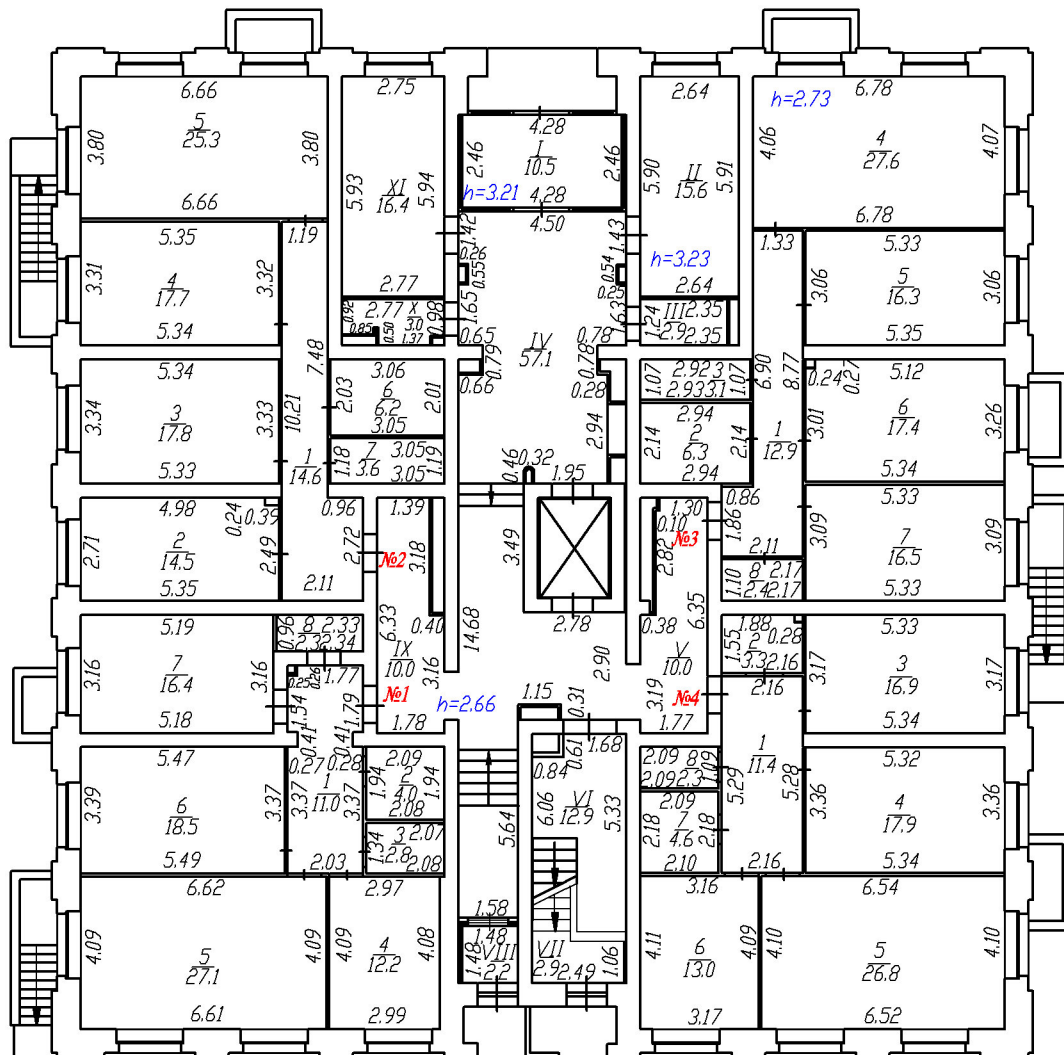
План подвала литера А/0



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
	ФИО	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Масштаб	Лист
Составил	Макарова О.В.		24.11.23		1:200	1
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23			12
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	План подвала		

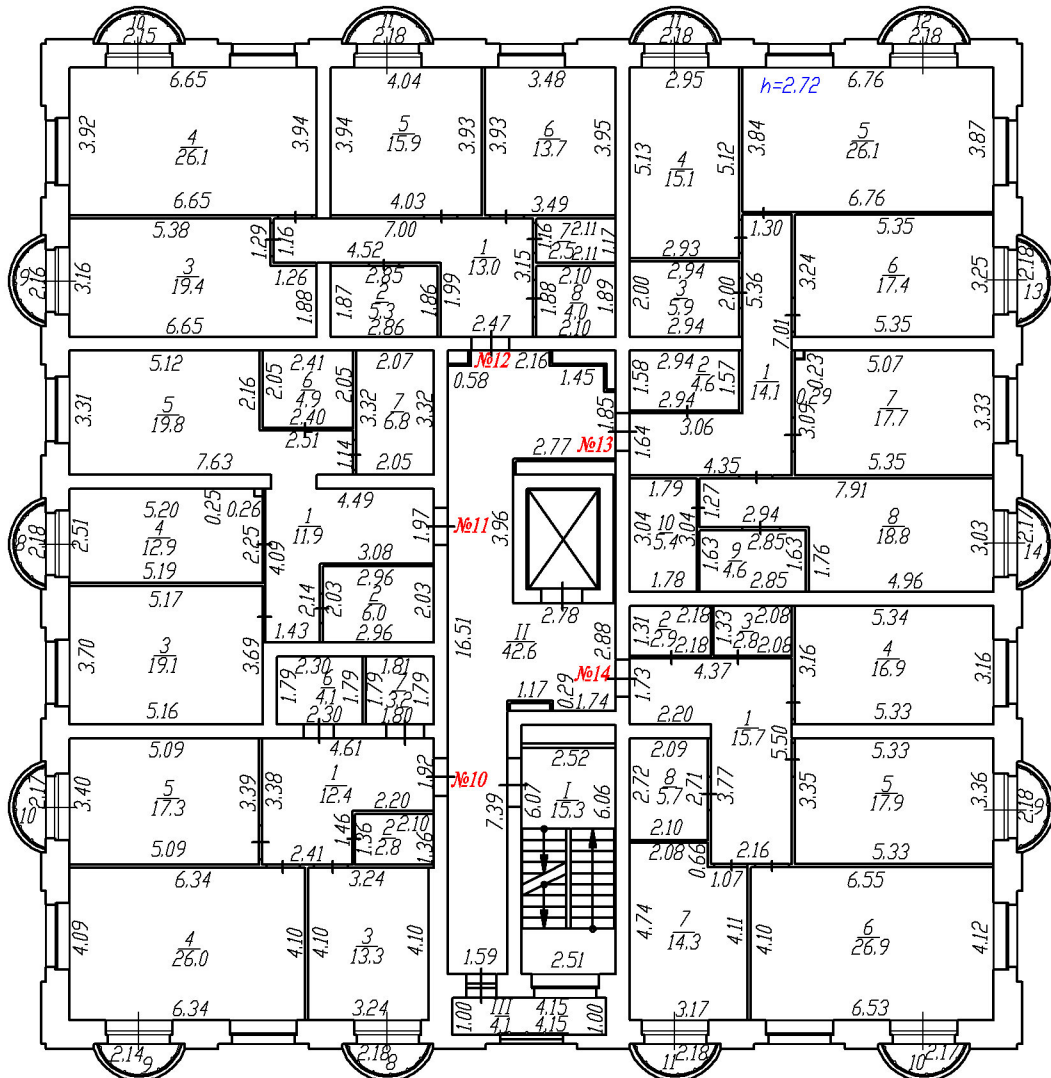


План I этажа литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
	ФИО	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом		
Составил	Макарова О.В.		24.11.23			
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23	План I этажа		
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	Масштаб	Лист	Листов
				1:200	2	12

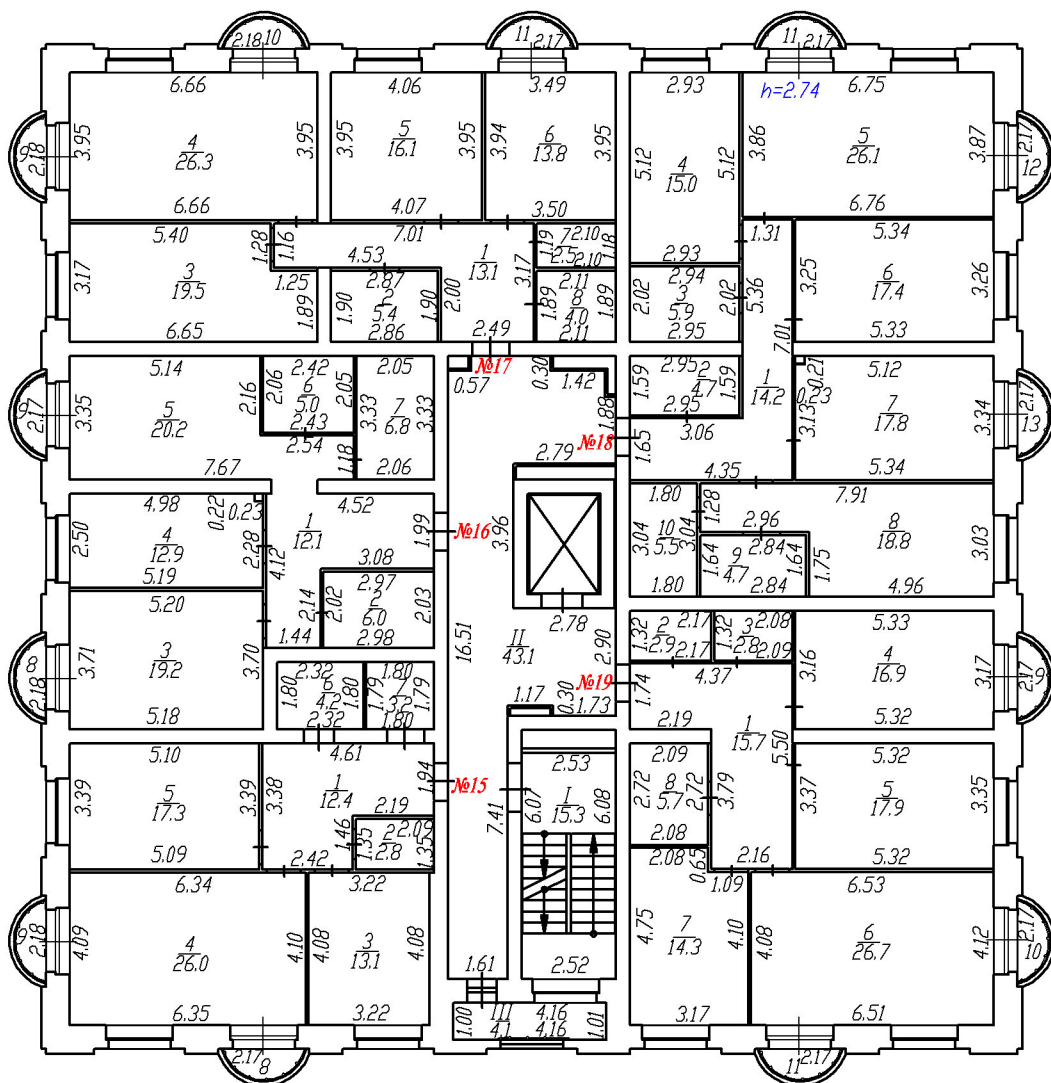
План III этажа литера А



				<i>Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2</i>		
	ФИО	Подпись	Дата			
<i>Составил</i>	<i>Макарова О.В.</i>		<i>24.11.23</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>	<i>Николаева Т.В.</i>		<i>24.11.23</i>	<i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</i>	<i>1:200</i>	<i>4</i>
						<i>12</i>
				<i>План III этажа</i>		
<i>Утвердил</i>	<i>Иванова О.Н.</i>		<i>24.11.23</i>			



План IV этажа литера А



	ФИО	Подпись	Дата			
Составил	Макарова О.В.		24.11.23			
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23			
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23			

Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары,
город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2

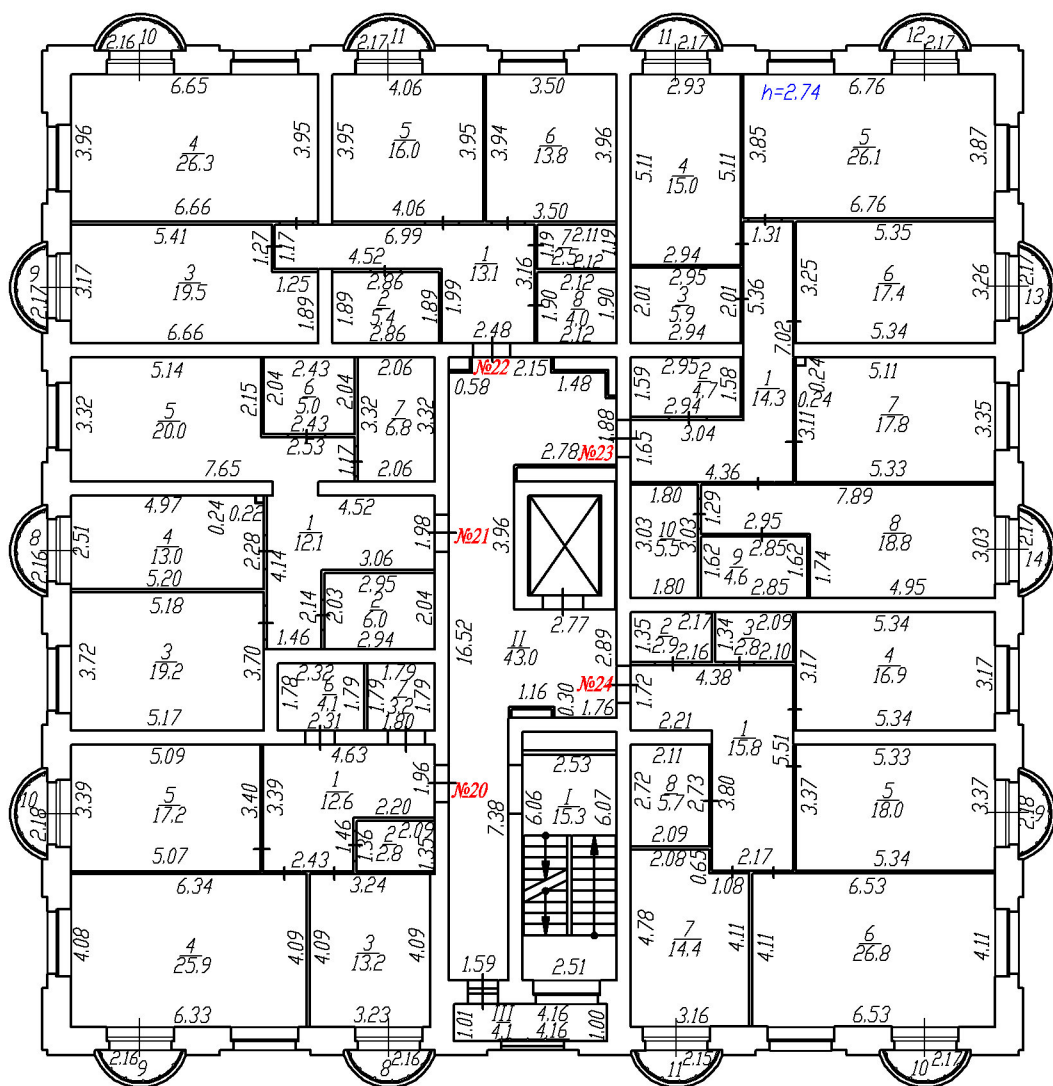
МНОГОЭТАЖНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ЖИЛОЙ ДОМ

Масштаб	Лист	Листов
1:200	5	12

План IV этажа



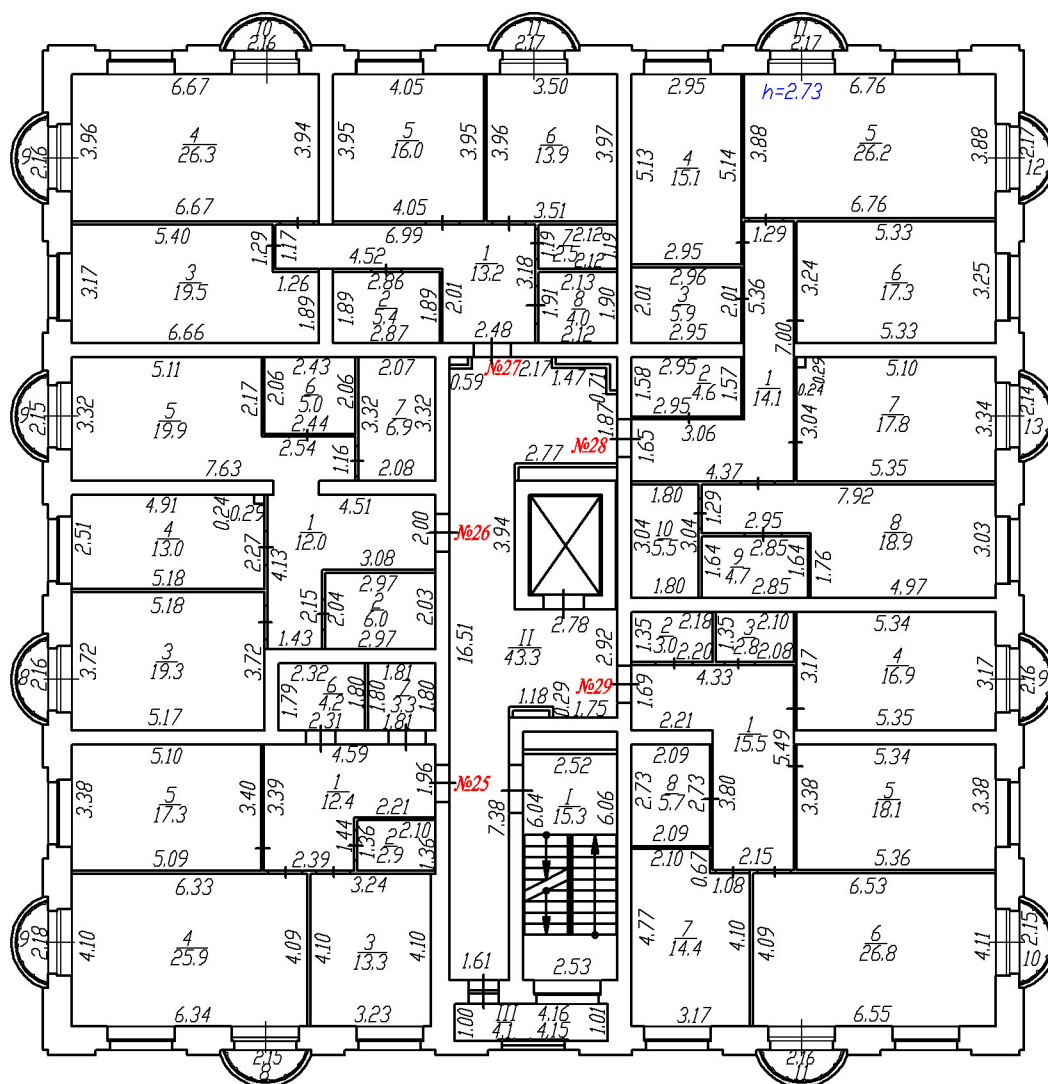
План V этажа литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
	ФИО	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом		
Составил	Макарова О.В.		24.11.23			
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23	План V этажа		
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	Масштаб Лист Листов 1:200 6 12		

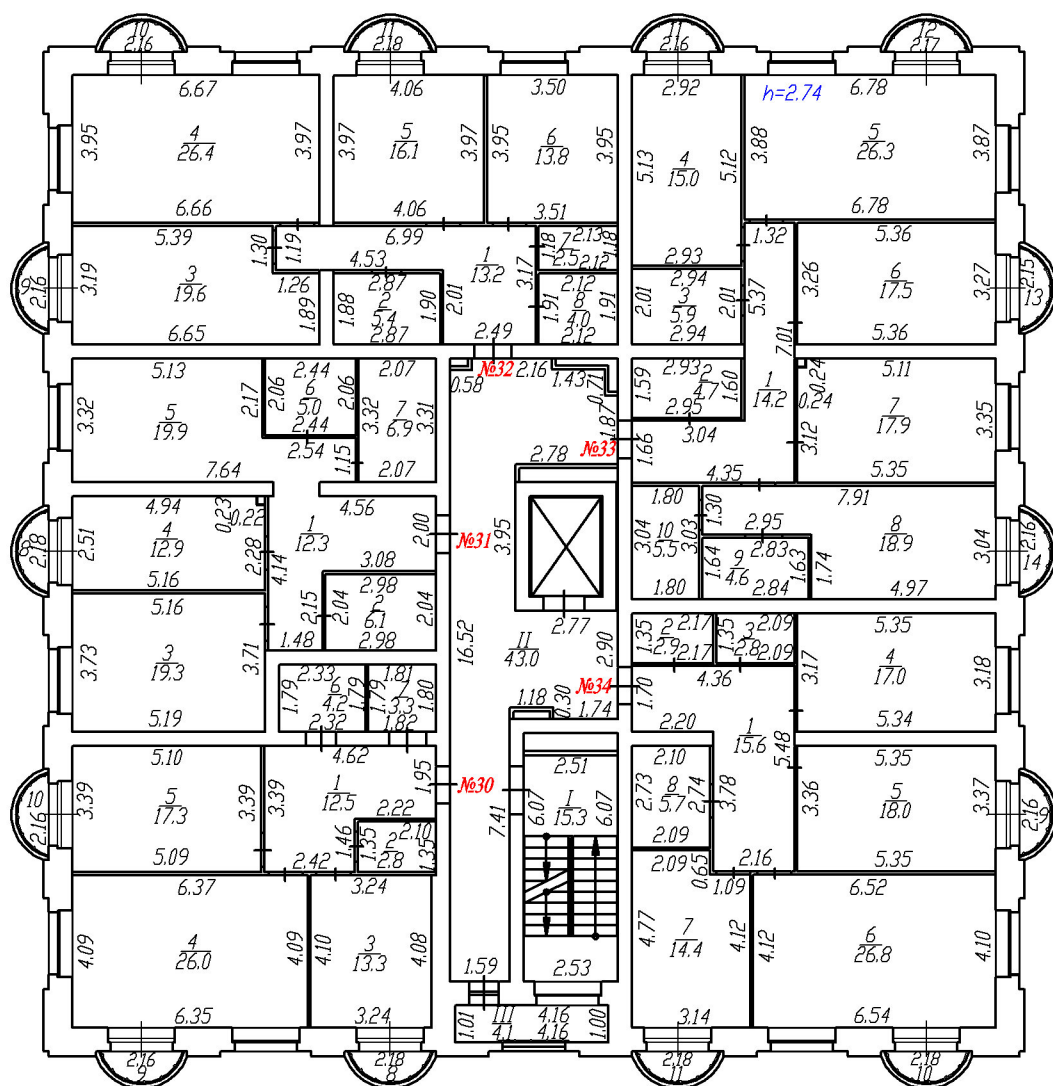


План VI этажа литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
	ФИО	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом		
Составил	Макарова О.В.		24.11.23			
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23	План VI этажа		
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	Масштаб	Лист	Листов
				1:200	7	12

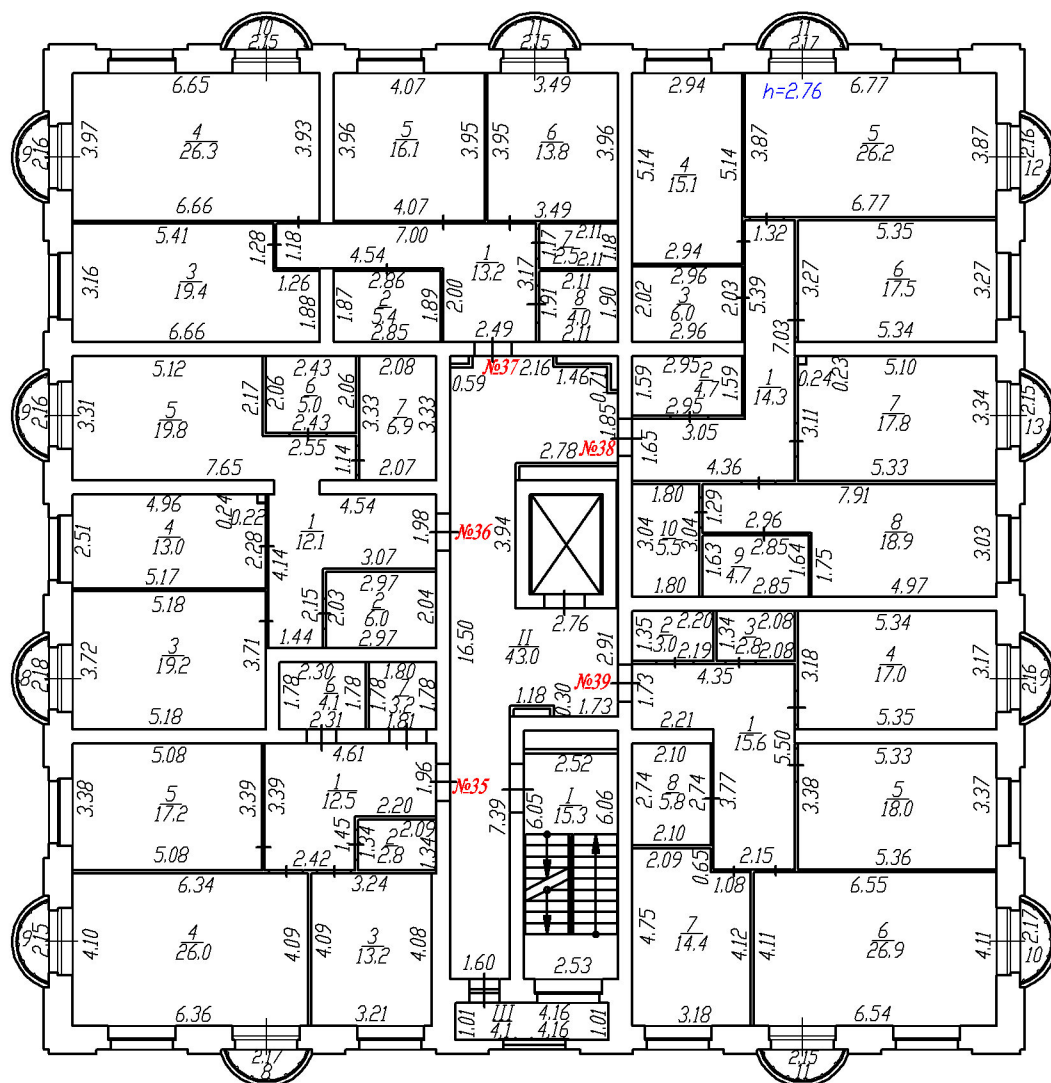
План VII этажа литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2			
	ФИО	Подпись	Дата				
Составил	Макарова О.В.		24.11.23	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Масштаб	Лист	Листов
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23		1:200	8	12
				План VII этажа			
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23				



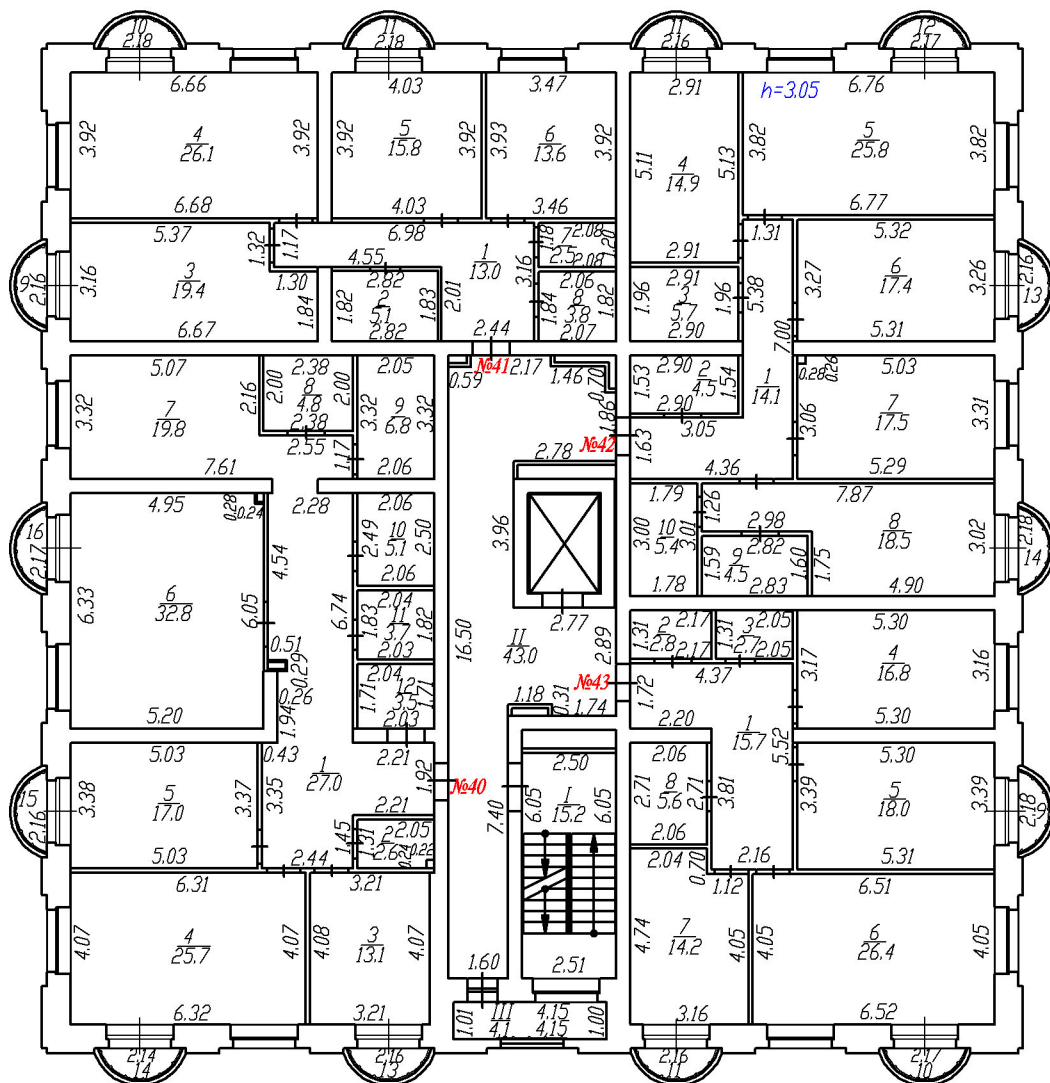
План VIII этажа литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
	ФИО	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом		
Составил	Макарова О.В.		24.11.23			
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23	План VIII этажа		
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	Масштаб	Лист	Листов
				1:200	9	12



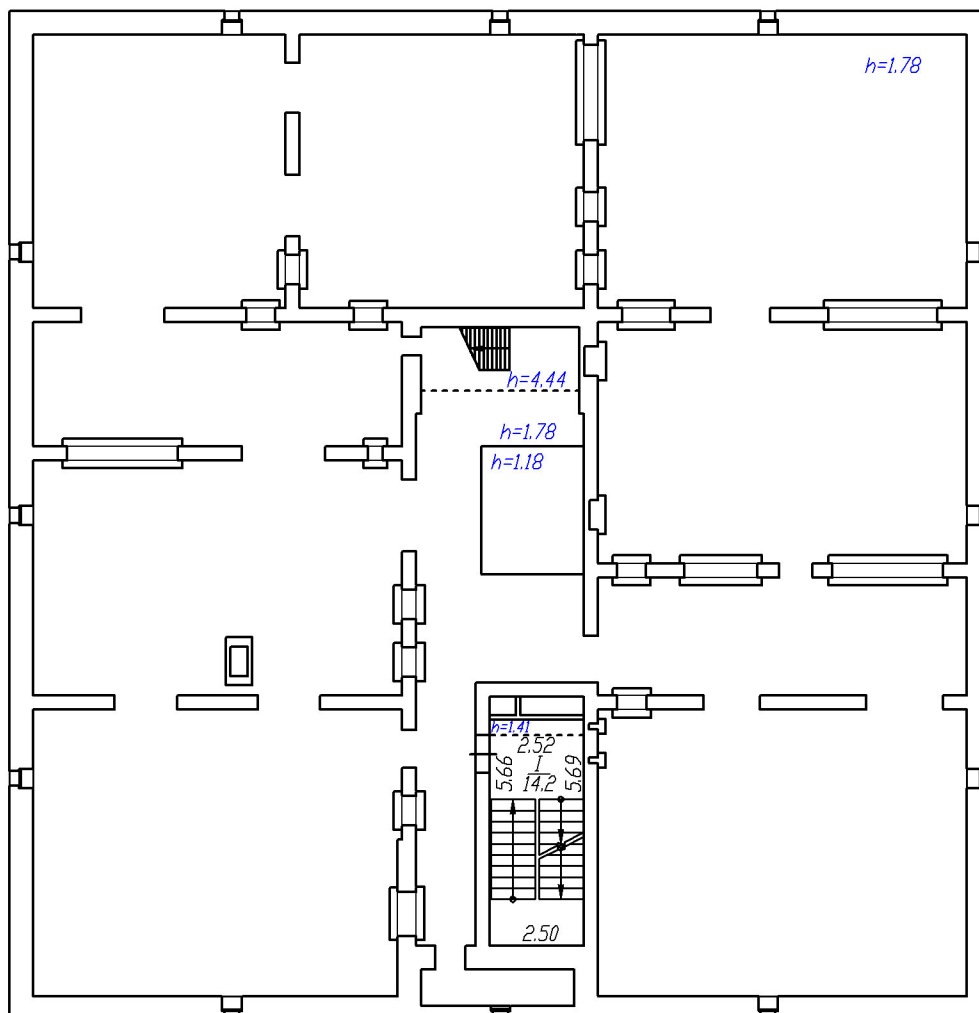
План IX этажа литера А



	ФИО	Подпись	Дата	Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2		
Составил	Макарова О.В.		24.11.23	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Масштаб	Лист
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23		1:200	10
				План IX этажа	Листов 12	
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23			



План чердака литера А

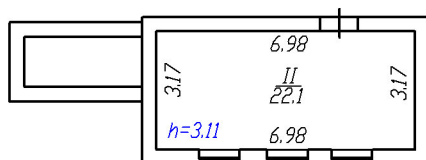
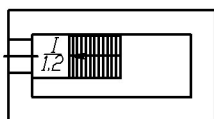


	ФИО	Подпись	Дата				
Составил	Макарова О.В.		24.11.23	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Масштаб	Лист	Листов
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23		1:200	11	12
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23				

План чердака



План на отм. +29,775 литера А



				Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, проспект Чебоксарский, д.47 корпус 2			
	ФИО	Подпись	Дата				
Составил	Макарова О.В.		24.11.23	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Масштаб	Лист	Листов
Проверил	Николаева Т.В.		24.11.23		1:200	12	12
Утвердил	Иванова О.Н.		24.11.23	План на отм.+ 29.775			

Экспликация к поэтажному плану

[illegible]

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.		Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
						Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
								жилая	подсобная							
A/0	подвал		I	подвал	19,9					2,16		19,9	19,9			
			II	подвал	11,4							11,4	11,4			
			III	подвал	8,3							8,3	8,3			
			IV	подвал	16,5							16,5	16,5			
			V	подвал	9,7							9,7	9,7			
			VI	водомерный узел	10,8					2,20		10,8	10,8			
			VII	подвал	29,5							29,5	29,5			
			VIII	насосная	15,6					2,32		15,6	15,6			
			IX	подвал	34,3							34,3	34,3			
			X	подвал	19,1							19,1	19,1			
			XI	подвал	24,8							24,8	24,8			
			XII	подвал	5,0							5,0	5,0			
			XIII	подвал	15,3							15,3	15,3			
			XIV	подвал	7,7							7,7	7,7			
			XV	лесничная клетка	12,3							12,3	12,3			
			XVI	подвал	17,6							17,6	17,6			
			XVII	электрощит.	11,8					2,03		11,8	11,8			
			XVIII	узел доступа	3,7							3,7	3,7			
			XIX	подвал	6,3							6,3	6,3			
			Итого по подвалу:		279,6							279,6	279,6		279,6	
A	I	кв.1	1	прихожая	11,0	11,0		11,0	2,73							
			2	ванная	4,0	4,0		4,0								
			3	санузел	2,8	2,8		2,8								
			4	кухня	12,2	12,2		12,2								
			5	жилая	27,1	27,1	27,1									
			6	жилая	18,5	18,5	18,5									
			7	жилая	16,4	16,4	16,4									
			8	гардеробная	2,3	2,3	2,3									
			Всего по кв. 1		94,3	94,3	62,0	32,3							94,3	
A	I	кв.2	1	прихожая	14,6	14,6		14,6	2,73							
			2	кухня	14,5	14,5		14,5								
			3	жилая	17,8	17,8	17,8									
			4	жилая	17,7	17,7	17,7									
			5	жилая	25,3	25,3	25,3									
			6	ванная	6,2	6,2		6,2								

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			7	санузел	3,6	3,6		3,6							
			Всего по кв. 2		99,7	99,7	60,8	38,9						99,7	
A	I	кв.3	1	прихожая	12,9	12,9		12,9	2,73						
			2	ванная	6,3	6,3		6,3							
			3	санузел	3,1	3,1		3,1							
			4	жилая	27,6	27,6	27,6								
			5	жилая	16,3	16,3	16,3								
			6	кухня	17,4	17,4		17,4							
			7	жилая	16,5	16,5	16,5								
			8	гардеробная	2,4	2,4		2,4							
			Всего по кв. 3		102,5	102,5	60,4	42,1						102,5	
A	I	кв.4	1	прихожая	11,4	11,4		11,4	2,73						
			2	гардеробная	3,3	3,3		3,3							
			3	кухня	16,9	16,9		16,9							
			4	жилая	17,9	17,9	17,9								
			5	жилая	26,8	26,8	26,8								
			6	жилая	13,0	13,0	13,0								
			7	ванная	4,6	4,6		4,6							
			8	санузел	2,3	2,3		2,3							
			Всего по кв. 4		96,2	96,2	57,7	38,5						96,2	
			Итого по 3-комнат.		392,7	392,7	240,9	151,8						392,7	
			Итого по квартирам		392,7	392,7	240,9	151,8						392,7	
			I	тамбур	10,5				3,21		10,5	10,5			
			II	велосипедная	15,6						15,6	15,6			
			III	санузел	2,9						2,9	2,9			
			IV	холл	57,1						57,1	57,1			
			V	коридор	10,0						10,0	10,0			
			VI	лестничная клетка	12,9						12,9	12,9			
			VII	лестничная клетка	2,9						2,9	2,9			
			VIII	тамбур	2,2						2,2	2,2			
			IX	коридор	10,0						10,0	10,0			
			X	КУИ	3,0						3,0	3,0			
			XI	колясочная	16,4						16,4	16,4			
				Итого	143,5						143,5	143,5		143,5	
			Всего по I этажу:		536,2	392,7	240,9	151,8			143,5	143,5		536,2	
A	II	кв.5	1	прихожая	12,4	12,4		12,4	2,72						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,3	13,3		13,3							
			4	жилая	25,9	25,9	25,9								
			5	жилая	17,2	17,2	17,2								
			6	ванная	4,1	4,1		4,1							
			7	гардеробная	3,2	3,2		3,2							
			Всего по кв. 5		78,9	78,9	43,1	35,8						78,9	

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджий, балконов (с коэф.ц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
A	II	кв.6	1	прихожая	12,1	12,1		12,1	2,72						
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,3	19,3	19,3								
			4	кухня	12,9	12,9		12,9							
			5	жилая	19,9	19,9	19,9								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,8	6,8		6,8							
			Всего по кв. 6			82,0	82,0	39,2	42,8					82,0	
A	II	кв.7	1	прихожая	13,2	13,2		13,2	2,72						
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,5	19,5	19,5								
			4	жилая	26,3	26,3	26,3								
			5	жилая	16,0	16,0	16,0								
			6	кухня	13,9	13,9		13,9							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
			Всего по кв. 7			100,8	100,8	61,8	39,0					100,8	
A	II	кв.8	1	прихожая	14,2	14,2		14,2	2,72						
			2	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							
			4	жилая	15,1	15,1	15,1								
			5	жилая	26,1	26,1	26,1								
			6	жилая	17,4	17,4	17,4								
			7	кухня	17,8	17,8		17,8							
			8	жилая	18,8	18,8	18,8								
			9	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
			Всего по кв. 8			130,1	130,1	77,4	52,7					130,1	
A	II	кв.9	1	прихожая	15,8	15,8		15,8	2,72						
			2	гардеробная	2,9	2,9		2,9							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	16,9	16,9		16,9							
			5	жилая	17,9	17,9	17,9								
			6	жилая	26,8	26,8	26,8								
			7	жилая	14,4	14,4	14,4								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
			Всего по кв. 9			103,2	103,2	59,1	44,1					103,2	
			Итого по 2-комнат.			160,9	160,9	82,3	78,6					160,9	
			Итого по 3-комнат.			204,0	204,0	120,9	83,1					204,0	
			Итого по 4-комнат.			130,1	130,1	77,4	52,7					130,1	
			Итого по квартирам			495,0	495,0	280,6	214,4					495,0	
			I	лестничная клетка	15,2						15,2	15,2			
			II	холл	42,8						42,8	42,8			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,1						58,0	62,1	4,1	62,1	

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджий, балконов (с коэфф.ц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			Всего по II этажу:		557,1	495,0	280,6	214,4			58,0	62,1	4,1	557,1	
A	III	кв.10	1	прихожая	12,4	12,4		12,4	2,72						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,3	13,3		13,3							
			4	жилая	26,0	26,0	26,0								
			5	жилая	17,3	17,3	17,3								
			6	ванная	4,1	4,1		4,1							
			7	гардеробная	3,2	3,2		3,2							
				Итого:	79,1	79,1	43,3	35,8							
			8	балкон	0,4				0,4				1,2		
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			10	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 10		80,3	79,1	43,3	35,8	1,2				3,7	82,8	
A	III	кв.11	1	прихожая	11,9	11,9		11,9	2,72						
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,1	19,1	19,1								
			4	кухня	12,9	12,9		12,9							
			5	жилая	19,8	19,8	19,8								
			6	гардеробная	4,9	4,9		4,9							
			7	ванная	6,8	6,8		6,8							
				Итого:	81,4	81,4	38,9	42,5							
			8	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 11		81,8	81,4	38,9	42,5	0,4				1,3	82,7	
A	III	кв.12	1	прихожая	13,0	13,0		13,0	2,72						
			2	ванная	5,3	5,3		5,3							
			3	жилая	19,4	19,4	19,4								
			4	жилая	26,1	26,1	26,1								
			5	жилая	15,9	15,9	15,9								
			6	кухня	13,7	13,7		13,7							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	99,9	99,9	61,4	38,5							
			9	балкон	0,4				0,4				1,3		
			10	балкон	0,4				0,4				1,2		
			11	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 12		101,1	99,9	61,4	38,5	1,2				3,7	103,6	
A	III	кв.13	1	прихожая	14,1	14,1		14,1	2,72						
			2	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							
			4	жилая	15,1	15,1	15,1								
			5	жилая	26,1	26,1	26,1								
			6	жилая	17,4	17,4	17,4								
			7	кухня	17,7	17,7		17,7							
			8	жилая	18,8	18,8	18,8								
			9	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			10	ванная	5,4	5,4		5,4							
				Итого:	129,7	129,7	77,4	52,3							
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			12	балкон	0,4			0,4					1,3		
			13	балкон	0,4			0,4					1,3		
			14	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 13		131,3	129,7	77,4	52,3	1,6				5,2	134,9	
А	III	кв.14	1	прихожая	15,7	15,7		15,7	2,72						
			2	гардеробная	2,9	2,9		2,9							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	16,9	16,9		16,9							
			5	жилая	17,9	17,9	17,9								
			6	жилая	26,9	26,9	26,9								
			7	жилая	14,3	14,3	14,3								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
				Итого:	103,1	103,1	59,1	44,0							
			9	балкон	0,4			0,4					1,3		
			10	балкон	0,4			0,4					1,3		
			11	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 14		104,3	103,1	59,1	44,0	1,2				3,9	107,0	
			Итого по 2-комнат.		162,1	160,5	82,2	78,3	1,6				5,0	165,5	
			Итого по 3-комнат.		205,4	203,0	120,5	82,5	2,4				7,6	210,6	
			Итого по 4-комнат.		131,3	129,7	77,4	52,3	1,6				5,2	134,9	
			Итого по квартирам		498,8	493,2	280,1	213,1	5,6				17,8	511,0	
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	42,6						42,6	42,6			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,0						57,9	62,0	4,1	62,0	
			Всего по III этажу:		560,8	493,2	280,1	213,1	5,6		57,9	62,0	21,9	573,0	
А	IV	кв.15	1	прихожая	12,4	12,4		12,4	2,74						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,1	13,1		13,1							
			4	жилая	26,0	26,0	26,0								
			5	жилая	17,3	17,3	17,3								
			6	ванная	4,2	4,2		4,2							
			7	гардеробная	3,2	3,2		3,2							
				Итого:	79,0	79,0	43,3	35,7							
			8	балкон	0,4			0,4					1,2		
			9	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 15		79,8	79,0	43,3	35,7	0,8				2,5	81,5	
А	IV	кв.16	1	прихожая	12,1	12,1		12,1	2,74						
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,2	19,2	19,2								
			4	кухня	12,9	12,9		12,9							
			5	жилая	20,2	20,2	20,2								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,8	6,8		6,8							
				Итого:	82,2	82,2	39,4	42,8							
			8	балкон	0,4			0,4					1,3		

Экспликация к поэтажному плану

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.	
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее		лоджии, балконов (с коэффц.)					лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			9	балкон	0,4				0,4					1,2	
			Всего по кв. 16			83,0	82,2	39,4	42,8	0,8				2,5	84,7
A	IV	кв.17	1	прихожая	13,1	13,1		13,1		2,74					
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,5	19,5	19,5								
			4	жилая	26,3	26,3	26,3								
			5	жилая	16,1	16,1	16,1								
			6	кухня	13,8	13,8		13,8							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	100,7	100,7	61,9	38,8							
			9	балкон	0,4				0,4					1,3	
			10	балкон	0,4				0,4					1,3	
			11	балкон	0,4				0,4					1,2	
			Всего по кв. 17			101,9	100,7	61,9	38,8	1,2				3,8	104,5
A	IV	кв.18	1	прихожая	14,2	14,2		14,2		2,74					
			2	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							
			4	жилая	15,0	15,0	15,0								
			5	жилая	26,1	26,1	26,1								
			6	жилая	17,4	17,4	17,4								
			7	кухня	17,8	17,8		17,8							
			8	жилая	18,8	18,8	18,8								
			9	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
				Итого:	130,1	130,1	77,3	52,8							
			11	балкон	0,4				0,4					1,2	
			12	балкон	0,4				0,4					1,3	
			13	балкон	0,4				0,4					1,3	
			Всего по кв. 18			131,3	130,1	77,3	52,8	1,2				3,8	133,9
A	IV	кв.19	1	прихожая	15,7	15,7		15,7		2,74					
			2	гардеробная	2,9	2,9		2,9							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	16,9	16,9		16,9							
			5	жилая	17,9	17,9	17,9								
			6	жилая	26,7	26,7	26,7								
			7	жилая	14,3	14,3	14,3								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
				Итого:	102,9	102,9	58,9	44,0							
			9	балкон	0,4				0,4					1,3	
			10	балкон	0,4				0,4					1,2	
			11	балкон	0,4				0,4					1,2	
			Всего по кв. 19			104,1	102,9	58,9	44,0	1,2				3,7	106,6
			Итого по 2-комнат.			162,8	161,2	82,7	78,5	1,6				5,0	166,2
			Итого по 3-комнат.			206,0	203,6	120,8	82,8	2,4				7,5	211,1
			Итого по 4-комнат.			131,3	130,1	77,3	52,8	1,2				3,8	133,9
			Итого по квартирам			500,1	494,9	280,8	214,1	5,2				16,3	511,2

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.	
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее		лоджии, балконов (с коэффц.)					лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	43,1						43,1	43,1			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,5						58,4	62,5	4,1	62,5	
			Всего по IV этажу:		562,6	494,9	280,8	214,1	5,2		58,4	62,5	20,4	573,7	
A	V	кв.20	1	прихожая	12,6	12,6		12,6	2,74						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,2	13,2		13,2							
			4	жилая	25,9	25,9	25,9								
			5	жилая	17,2	17,2	17,2								
			6	ванная	4,1	4,1		4,1							
			7	гардеробная	3,2	3,2		3,2							
				Итого:	79,0	79,0	43,1	35,9							
			8	балкон	0,4				0,4				1,3		
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			10	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 20		80,2	79,0	43,1	35,9	1,2				3,7	82,7	
A	V	кв.21	1	прихожая	12,1	12,1		12,1	2,74						
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,2	19,2	19,2								
			4	кухня	13,0	13,0		13,0							
			5	жилая	20,0	20,0	20,0								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,8	6,8		6,8							
				Итого:	82,1	82,1	39,2	42,9							
			8	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 21		82,5	82,1	39,2	42,9	0,4				1,2	83,3	
A	V	кв.22	1	прихожая	13,1	13,1		13,1	2,74						
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,5	19,5	19,5								
			4	жилая	26,3	26,3	26,3								
			5	жилая	16,0	16,0	16,0								
			6	кухня	13,8	13,8		13,8							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	100,6	100,6	61,8	38,8							
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			10	балкон	0,4				0,4				1,2		
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 22		101,8	100,6	61,8	38,8	1,2				3,7	104,3	
A	V	кв.23	1	прихожая	14,3	14,3		14,3	2,74						
			2	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							
			4	жилая	15,0	15,0	15,0								
			5	жилая	26,1	26,1	26,1								
			6	жилая	17,4	17,4	17,4								
			7	кухня	17,8	17,8		17,8							

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджий, балконов (с коэффц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			8	жилая	18,8	18,8	18,8								
			9	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
				Итого:	130,1	130,1	77,3	52,8							
			11	балкон	0,4				0,4				1,2		
			12	балкон	0,4				0,4				1,3		
			13	балкон	0,4				0,4				1,2		
			14	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 23		131,7	130,1	77,3	52,8	1,6				4,9	135,0	
A	V	кв.24	1	прихожая	15,8	15,8		15,8		2,74					
			2	гардеробная	2,9	2,9		2,9							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	16,9	16,9		16,9							
			5	жилая	18,0	18,0	18,0								
			6	жилая	26,8	26,8	26,8								
			7	жилая	14,4	14,4	14,4								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
				Итого:	103,3	103,3	59,2	44,1							
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			10	балкон	0,4				0,4				1,2		
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 24		104,5	103,3	59,2	44,1	1,2				3,7	107,0	
			Итого по 2-комнат.		162,7	161,1	82,3	78,8	1,6				4,9	166,0	
			Итого по 3-комнат.		206,3	203,9	121,0	82,9	2,4				7,4	211,3	
			Итого по 4-комнат.		131,7	130,1	77,3	52,8	1,6				4,9	135,0	
			Итого по квартирам		500,7	495,1	280,6	214,5	5,6				17,2	512,3	
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	43,0						43,0	43,0			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,4						58,3	62,4	4,1	62,4	
			Всего по V этажу:		563,1	495,1	280,6	214,5	5,6		58,3	62,4	21,3	574,7	
A	VI	кв.25	1	прихожая	12,4	12,4		12,4		2,73					
			2	санузел	2,9	2,9		2,9							
			3	кухня	13,3	13,3		13,3							
			4	жилая	25,9	25,9	25,9								
			5	жилая	17,3	17,3	17,3								
			6	ванная	4,2	4,2		4,2							
			7	гардеробная	3,3	3,3		3,3							
				Итого:	79,3	79,3	43,2	36,1							
			8	балкон	0,4				0,4				1,2		
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 25		80,1	79,3	43,2	36,1	0,8				2,4	81,7	
A	VI	кв.26	1	прихожая	12,0	12,0		12,0		2,73					
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,3	19,3	19,3								
			4	кухня	13,0	13,0		13,0							

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджии, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			5	жилая	19,9	19,9	19,9								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,9	6,9		6,9							
				Итого:	82,1	82,1	39,2	42,9							
			8	балкон	0,4				0,4				1,3		
			9	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 26		82,9	82,1	39,2	42,9	0,8				2,6	84,7	
A	VI	кв.27	1	прихожая	13,2	13,2		13,2	2,73						
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,5	19,5	19,5								
			4	жилая	26,3	26,3	26,3								
			5	жилая	16,0	16,0	16,0								
			6	кухня	13,9	13,9		13,9							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	100,8	100,8	61,8	39,0							
			9	балкон	0,4				0,4				1,2		
			10	балкон	0,4				0,4				1,3		
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 27		102,0	100,8	61,8	39,0	1,2				3,8	104,6	
A	VI	кв.28	1	прихожая	14,1	14,1		14,1	2,73						
			2	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							
			4	жилая	15,1	15,1	15,1								
			5	жилая	26,2	26,2	26,2								
			6	жилая	17,3	17,3	17,3								
			7	кухня	17,8	17,8		17,8							
			8	жилая	18,9	18,9	18,9								
			9	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
				Итого:	130,1	130,1	77,5	52,6							
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			12	балкон	0,4				0,4				1,2		
			13	балкон	0,4				0,4				1,2		
			Всего по кв. 28		131,3	130,1	77,5	52,6	1,2				3,7	133,8	
A	VI	кв.29	1	прихожая	15,5	15,5		15,5	2,73						
			2	гардеробная	3,0	3,0		3,0							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	16,9	16,9		16,9							
			5	жилая	18,1	18,1	18,1								
			6	жилая	26,8	26,8	26,8								
			7	жилая	14,4	14,4	14,4								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
				Итого:	103,2	103,2	59,3	43,9							
			9	балкон	0,4				0,4				1,3		
			10	балкон	0,4				0,4				1,2		
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 29		104,4	103,2	59,3	43,9	1,2				3,8	107,0	
			Итого по 2-комнат.		163,0	161,4	82,4	79,0	1,6				5,0	166,4	

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджии, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
		Итого по 3-комнат.			206,4	204,0	121,1	82,9	2,4				7,6	211,6	
		Итого по 4-комнат.			131,3	130,1	77,5	52,6	1,2				3,7	133,8	
		Итого по квартирам			500,7	495,5	281,0	214,5	5,2				16,3	511,8	
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	43,3						43,3	43,3			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,7						58,6	62,7	4,1	62,7	
			Всего по VI этажу:		563,4	495,5	281,0	214,5	5,2		58,6	62,7	20,4	574,5	
A	VII	кв.30	1	прихожая	12,5	12,5		12,5	2,74						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,3	13,3		13,3							
			4	жилая	26,0	26,0	26,0								
			5	жилая	17,3	17,3	17,3								
			6	ванная	4,2	4,2		4,2							
			7	гардеробная	3,3	3,3		3,3							
				Итого:	79,4	79,4	43,3	36,1							
			8	балкон	0,4			0,4					1,3		
			9	балкон	0,4			0,4					1,3		
			10	балкон	0,4			0,4					1,2		
			Всего по кв. 30		80,6	79,4	43,3	36,1	1,2				3,8	83,2	
A	VII	кв.31	1	прихожая	12,3	12,3		12,3	2,74						
			2	ванная	6,1	6,1		6,1							
			3	жилая	19,3	19,3	19,3								
			4	кухня	12,9	12,9		12,9							
			5	жилая	19,9	19,9	19,9								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,9	6,9		6,9							
				Итого:	82,4	82,4	39,2	43,2							
			8	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 31		82,8	82,4	39,2	43,2	0,4				1,3	83,7	
A	VII	кв.32	1	прихожая	13,2	13,2		13,2	2,74						
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,6	19,6	19,6								
			4	жилая	26,4	26,4	26,4								
			5	жилая	16,1	16,1	16,1								
			6	кухня	13,8	13,8		13,8							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	101,0	101,0	62,1	38,9							
			9	балкон	0,4			0,4					1,3		
			10	балкон	0,4			0,4					1,3		
			11	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 32		102,2	101,0	62,1	38,9	1,2				3,9	104,9	
A	VII	кв.33	1	прихожая	14,2	14,2		14,2	2,74						
			2	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			3	ванная	5,9	5,9		5,9							

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.	
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее		лоджии, балконов (с коэффц.)					лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			4	жилая	15,0	15,0	15,0								
			5	жилая	26,3	26,3	26,3								
			6	жилая	17,5	17,5	17,5								
			7	кухня	17,9	17,9		17,9							
			8	жилая	18,9	18,9	18,9								
			9	гардеробная	4,6	4,6		4,6							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
				Итого:	130,5	130,5	77,7	52,8							
			11	балкон	0,4				0,4					1,2	
			12	балкон	0,4				0,4					1,3	
			13	балкон	0,4				0,4					1,3	
			14	балкон	0,4				0,4					1,3	
			Всего по кв. 33		132,1	130,5	77,7	52,8	1,6					5,1	135,6
A	VII	кв.34	1	прихожая	15,6	15,6		15,6	2,74						
			2	гардеробная	2,9	2,9		2,9							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	17,0	17,0		17,0							
			5	жилая	18,0	18,0	18,0								
			6	жилая	26,8	26,8	26,8								
			7	жилая	14,4	14,4	14,4								
			8	ванная	5,7	5,7		5,7							
				Итого:	103,2	103,2	59,2	44,0							
			9	балкон	0,4				0,4					1,2	
			10	балкон	0,4				0,4					1,2	
			11	балкон	0,4				0,4					1,3	
			Всего по кв. 34		104,4	103,2	59,2	44,0	1,2					3,7	106,9
			Итого по 2-комнат.		163,4	161,8	82,5	79,3	1,6					5,1	166,9
			Итого по 3-комнат.		206,6	204,2	121,3	82,9	2,4					7,6	211,8
			Итого по 4-комнат.		132,1	130,5	77,7	52,8	1,6					5,1	135,6
			Итого по квартирам		502,1	496,5	281,5	215,0	5,6					17,8	514,3
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	43,0						43,0	43,0			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,4						58,3	62,4	4,1	62,4	
			Всего по VII этажу:		564,5	496,5	281,5	215,0	5,6		58,3	62,4	21,9	576,7	
A	VIII	кв.35	1	прихожая	12,5	12,5		12,5	2,76						
			2	санузел	2,8	2,8		2,8							
			3	кухня	13,2	13,2		13,2							
			4	жилая	26,0	26,0	26,0								
			5	жилая	17,2	17,2	17,2								
			6	ванная	4,1	4,1		4,1							
			7	гардеробная	3,2	3,2		3,2							
				Итого:	79,0	79,0	43,2	35,8							
			8	балкон	0,4				0,4					1,3	
			9	балкон	0,4				0,4					1,3	
			Всего по кв. 35		79,8	79,0	43,2	35,8	0,8					2,6	81,6

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов	
							жилая	подсобная							
A	VIII	кв.36	1	прихожая	12,1	12,1		12,1		2,76					
			2	ванная	6,0	6,0		6,0							
			3	жилая	19,2	19,2	19,2								
			4	кухня	13,0	13,0		13,0							
			5	жилая	19,8	19,8	19,8								
			6	гардеробная	5,0	5,0		5,0							
			7	ванная	6,9	6,9		6,9							
				Итого:	82,0	82,0	39,0	43,0							
			8	балкон	0,4				0,4					1,3	
			9	балкон	0,4				0,4					1,2	
			Всего по кв. 36		82,8	82,0	39,0	43,0	0,8					2,5	84,5
A	VIII	кв.37	1	прихожая	13,2	13,2		13,2		2,76					
			2	ванная	5,4	5,4		5,4							
			3	жилая	19,4	19,4	19,4								
			4	жилая	26,3	26,3	26,3								
			5	жилая	16,1	16,1	16,1								
			6	кухня	13,8	13,8		13,8							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	4,0	4,0		4,0							
				Итого:	100,7	100,7	61,8	38,9							
			9	балкон	0,4				0,4					1,3	
			10	балкон	0,4				0,4					1,3	
			11	балкон	0,4				0,4					1,3	
			Всего по кв. 37		101,9	100,7	61,8	38,9	1,2					3,9	104,6
A	VIII	кв.38	1	прихожая	14,3	14,3		14,3		2,76					
			2	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			3	ванная	6,0	6,0		6,0							
			4	жилая	15,1	15,1	15,1								
			5	жилая	26,2	26,2	26,2								
			6	жилая	17,5	17,5	17,5								
			7	кухня	17,8	17,8		17,8							
			8	жилая	18,9	18,9	18,9								
			9	гардеробная	4,7	4,7		4,7							
			10	ванная	5,5	5,5		5,5							
				Итого:	130,7	130,7	77,7	53,0							
			11	балкон	0,4				0,4					1,3	
			12	балкон	0,4				0,4					1,2	
			13	балкон	0,4				0,4					1,2	
			Всего по кв. 38		131,9	130,7	77,7	53,0	1,2					3,7	134,4
A	VIII	кв.39	1	прихожая	15,6	15,6		15,6		2,76					
			2	гардеробная	3,0	3,0		3,0							
			3	санузел	2,8	2,8		2,8							
			4	кухня	17,0	17,0		17,0							
			5	жилая	18,0	18,0	18,0								
			6	жилая	26,9	26,9	26,9								
			7	жилая	14,4	14,4	14,4								
			8	ванная	5,8	5,8		5,8							
				Итого:	103,5	103,5	59,3	44,2							
			9	балкон	0,4				0,4					1,2	
			10	балкон	0,4				0,4					1,2	

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэф.иц.)	лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			11	балкон	0,4			0,4					1,4		
			Всего по кв. 39		104,7	103,5	59,3	44,2	1,2				3,8	107,3	
			Итого по 2-комнат.		162,6	161,0	82,2	78,8	1,6				5,1	166,1	
			Итого по 3-комнат.		206,6	204,2	121,1	83,1	2,4				7,7	211,9	
			Итого по 4-комнат.		131,9	130,7	77,7	53,0	1,2				3,7	134,4	
			Итого по квартирам		501,1	495,9	281,0	214,9	5,2				16,5	512,4	
			I	лестничная клетка	15,3						15,3	15,3			
			II	холл	43,0						43,0	43,0			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,4						58,3	62,4	4,1	62,4	
			Всего по VIII этажу:		563,5	495,9	281,0	214,9	5,2		58,3	62,4	20,6	574,8	
A	IX	кв.40	1	прихожая	27,0	27,0		27,0	3,05						
			2	гардеробная	2,6	2,6		2,6							
			3	жилая	13,1	13,1	13,1								
			4	жилая	25,7	25,7	25,7								
			5	жилая	17,0	17,0	17,0								
			6	кухня-гостиная	32,8	32,8		32,8							
			7	жилая	19,8	19,8	19,8								
			8	гардеробная	4,8	4,8		4,8							
			9	ванная	6,8	6,8		6,8							
			10	ванная	5,1	5,1		5,1							
			11	санузел	3,7	3,7		3,7							
			12	гардеробная	3,5	3,5		3,5							
				Итого:	161,9	161,9	75,6	86,3							
			13	балкон	0,4				0,4				1,3		
			14	балкон	0,4				0,4				1,2		
			15	балкон	0,4				0,4				1,3		
			16	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 40		163,5	161,9	75,6	86,3	1,6				5,1	167,0	
A	IX	кв.41	1	прихожая	13,0	13,0		13,0	3,05						
			2	ванная	5,1	5,1		5,1							
			3	жилая	19,4	19,4	19,4								
			4	жилая	26,1	26,1	26,1								
			5	жилая	15,8	15,8	15,8								
			6	кухня	13,6	13,6		13,6							
			7	санузел	2,5	2,5		2,5							
			8	гардеробная	3,8	3,8		3,8							
				Итого:	99,3	99,3	61,3	38,0							
			9	балкон	0,4				0,4				1,3		
			10	балкон	0,4				0,4				1,3		
			11	балкон	0,4				0,4				1,3		
			Всего по кв. 41		100,5	99,3	61,3	38,0	1,2				3,9	103,2	
A	IX	кв.42	1	прихожая	14,1	14,1		14,1	3,05						
			2	гардеробная	4,5	4,5		4,5							
			3	ванная	5,7	5,7		5,7							

**Экспликация
к поэтажному плану**

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.		
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее						лоджии, балконов (с коэффц.)	лоджии, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
			4	жилая	14,9	14,9	14,9								
			5	жилая	25,8	25,8	25,8								
			6	жилая	17,4	17,4	17,4								
			7	кухня	17,5	17,5		17,5							
			8	жилая	18,5	18,5	18,5								
			9	гардеробная	4,5	4,5		4,5							
			10	ванная	5,4	5,4		5,4							
				Итого:	128,3	128,3	76,6	51,7							
			11	балкон	0,4			0,4					1,3		
			12	балкон	0,4			0,4					1,3		
			13	балкон	0,4			0,4					1,3		
			14	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 42		129,9	128,3	76,6	51,7	1,6				5,2	133,5	
A	IX	кв.43	1	прихожая	15,7	15,7		15,7	3,05						
			2	гардеробная	2,8	2,8		2,8							
			3	санузел	2,7	2,7		2,7							
			4	кухня	16,8	16,8		16,8							
			5	жилая	18,0	18,0	18,0								
			6	жилая	26,4	26,4	26,4								
			7	жилая	14,2	14,2	14,2								
			8	ванная	5,6	5,6		5,6							
				Итого:	102,2	102,2	58,6	43,6							
			9	балкон	0,4			0,4					1,3		
			10	балкон	0,4			0,4					1,3		
			11	балкон	0,4			0,4					1,3		
			Всего по кв. 43		103,4	102,2	58,6	43,6	1,2				3,9	106,1	
			Итого по 3-комнат.		203,9	201,5	119,9	81,6	2,4				7,8	209,3	
			Итого по 4-комнат.		293,4	290,2	152,2	138,0	3,2				10,3	300,5	
			Итого по квартирам		497,3	491,7	272,1	219,6	5,6				18,1	509,8	
			I	лестничная клетка	15,2						15,2	15,2			
			II	холл	43,0						43,0	43,0			
			III	лоджия	4,1							4,1	4,1		
				Итого	62,3						58,2	62,3	4,1	62,3	
			Всего по IX этажу:		559,6	491,7	272,1	219,6	5,6		58,2	62,3	22,2	572,1	
A	чер- дак		I	лестничная клетка	14,2						14,2	14,2			
			Всего по чердаку:		14,2						14,2	14,2		14,2	
A	план на отм+29,775		I	лестничная клетка	1,2					1,82	1,2	1,2			
			II	котельная	22,1					3,11	22,1	22,1			
			Всего план на отм.		23,3						23,3	23,3		23,3	
			Всего по 2-комнат.:		1137,5	1127,9	576,6	551,3	9,6				30,1	1158,0	
			Всего по 3-комнат.:		2037,9	2021,1	1207,5	813,6	16,8				53,2	2074,3	

Экспликация к поэтажному плану

Литера	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Площадь, кв. м.					Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь обособленных нежилых помещений	Общая площадь помещений общего пользования	Площадь помещений общего пользования (с учетом балконов)	с учётом лоджий, балконов, веранд, террас без пониж.коэф.	
					Всего с лоджиями и балконами (с коэф.)	Общая площадь квартиры	из нее		лоджий, балконов (с коэффн.)					лоджий, балконов веранд, террас	площадь с учётом лоджий, балконов
							жилая	подсобная							
		Всего по 4-комнат.:			1213,1	1201,5	694,5	507,0	11,6				36,7	1238,2	
		Всего по квартирам :			4388,5	4350,5	2478,6	1871,9	38,0				120,0	4470,5	
		Всего по помещениям общего пользования в т.ч.:			959,4	927,4					926,6	959,4	32,8	959,4	
		общая площадь котельной			22,1	22,1					22,1	22,1		22,1	
		Всего по кладовым			196,2	196,2				196,2				196,2	
		Всего по дому:			5544,1	5474,1	2478,6	1871,9	38,0		196,2	926,6	959,4	152,8	5626,1
		Площадь здания (с лодж., балкон., коридор, лест. клет. и внутренними перегородками) (Приказ Росреестра от 23.10.2020г. №П/0393)			6357,4										